



COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI

PROVINCIA DI SIENA

SETTORE TECNICO

AVVISO

CREAZIONE DI ELENCO DI IMPRESE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE A PROCEDURE NEGOZiate PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI DEMOLIZIONE DI OPERE OGGETTO DI ORDINANZA

È interesse del Comune di Gaiole in Chianti avviare procedure negoziate ai sensi degli artt. 36 comma 2 e 61 del D.Lgs. n.50/2016 ss.m.i. e ss.mm.ii, per l'affidamento di "Lavori di demolizione di manufatti edilizi oggetto di Ordinanza", con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso stabilito a misura, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base del negoziato, desunto dal Prezziario Regionale della Regione Toscana, Ristrutturazioni Edili. Il prezzo sarà determinato al netto delle spese relative al costo del personale, e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Trattandosi di interventi per il ripristino dello stato dei luoghi precedente alla costruzione, quindi senza ricostruzione, li si è considerati equivalenti ad **opere di manutenzione**.

Con il presente avviso il Comune di Gaiole in Chianti, pertanto, intende concedere ai potenziali soggetti affidatari dei lavori di cui sopra, di presentare richiesta di inserimento in un apposito elenco da cui verranno sorteggiati di volta in volta per ogni intervento e con il criterio della rotazione, in seduta pubblica, 5 (cinque) soggetti da invitare alla successiva gara, in caso il numero degli iscritti all'elenco fossero superiori a tale numero.

I richiedenti dovranno avere la qualificazione ai sensi del D.p.r. n. 34 del 25/01/2000 ss.mm.ii., nella Categoria prevalente/classifica: OS23 - Demolizione di opere – class. I - SOA.

Gli interessati sono invitati a trasmettere una lettera di presentazione e di manifestazione di interesse di partecipazione a procedure negoziate per l'affidamento di "Lavori di demolizione di manufatti edilizi oggetto di Ordinanza", utilizzando l'apposito modulo in allegato, corredato da una copia fotostatica non autenticata del documento di identità del legale rappresentante dell'Impresa.

Le richieste incomplete o carenti di documento di identità del sottoscrittore non saranno prese in considerazione.

La comunicazione di manifestazione di interesse dovrà pervenire a far data dal 30.07.2018, firmata digitalmente, con la dicitura: "*Dichiarazione di manifestazione di interesse per appalto di "Lavori di demolizione di manufatti edilizi oggetto di Ordinanza"*" e dovrà essere recapitata tramite PEC all'indirizzo istituzionale comune.gaioleinchianti@postacert.toscana.it.

Il recapito della comunicazione entro i termini previsti dal presente avviso rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo la stessa non pervenga a destinazione in tempo utile. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Non verranno ammesse comunicazioni pervenute oltre i termini stabiliti.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla creazione di un elenco di Ditte che abbiano manifestato interesse alla partecipazione, che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli sia per le imprese che per l'Amministrazione ai fini dell'affidamento dei lavori. Pertanto si avvierà una gara tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento dei lavori in questione, secondo le modalità sopra descritte.

L'elenco che si andrà così a formare, sarà aggiornato annualmente ed avrà validità illimitata, sino alla chiusura mediante atto di interruzione.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di non dare corso a procedure per esigenze sopravvenute.

La procedura di gara successiva e finalizzata al reperimento della Ditta, potrà essere esperita, a seconda dell'importo dei lavori anche attraverso la piattaforma telematica START di Regione Toscana; resta pertanto in carico ai candidati verificare la propria iscrizione ed abilitazione sul relativo portale.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio e sul sito web del Comune di Gaiole in Chianti, visitabile sul seguente link: www.comune.gaiole.si.it.

Responsabile del Procedimento: Nadia Anichini tel. 0577744735 email n.anichini@comune.gaiole.si.it

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa