



Comune di Gaiole in Chianti
PROVINCIA DI SIENA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
COPIA

N. **64**

del **09/05/2019**

OGGETTO :	Presca d'atto accordo territoriale sulle locazioni abitative
-----------	---

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **nove** del mese di **maggio** alle ore 18.00 convocata nelle forme prescritte dalla Legge e dallo Statuto comunale, nella civica sede si è riunita la Giunta Comunale. Presiede il sig. Pescini Michele

Risultano presenti:

		Presenti	Assenti
1	PESCINI MICHELE Sindaco	X	
2	SCARPELLI DANIELE Vice Sindaco	X	
3	GIUNTI EMANUELE Assessore	X	
		3	0

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (articolo 17, comma 68, lettera a), della legge 15 maggio 1997, n. 127) il segretario comunale Dr. **FALERI LORENZA**

Il presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 2, comma 3, della legge 2.12.1998, n. 431 e s.m.i. "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" che prevede la possibilità di stipulare contratti di locazione sulla base di quanto stabilito in appositi accordi definiti in sede locale fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative;

CONSIDERTO - che in data 16/1/2017 è stato approvato il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;

ATTESO che è stato ritenuto necessario procedere alla sottoscrizione di un nuovo accordo territoriale per la zona della Val d'Elsa Senese applicabile anche al Comune di Gaiole in Chianti;

RITENUTO opportuno prendere atto dell'accordo territoriale ai sensi della legge 9 dicembre 1998 n. 431: "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo", sottoscritto dalle Associazioni degli Inquilini e edilizia;

VISTO il D.lgs 267/00 recante disposizioni sull'ordinamento delle autonomie locali;

ACCERTATO che sulla proposta di deliberazione il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la sola regolarità tecnica e il responsabile del servizio finanziario per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del citato D.lgs 267/00 hanno espresso parere favorevole;

CON voti unanimi espressi nella forma di legge

DELIBERA

- 1) Di prendere atto dell'allegato accordo territoriale per la zona della Val d'Elsa Senese applicabile anche al Comune di Gaiole in Chianti sottoscritto dalle Associazioni degli Inquilini e edilizia in data 19/04/2019;
- 2) Di trasmettere copia dell'accordo territoriale al Servizio Tributi dell'Ente per i riflessi che tale provvedimento ha in materia fiscale;
- 1) Di dichiarare con votazione separata la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000.

Di identificare responsabile del procedimento relativo al presente atto il signor: Maestrini Cinzia
(Capo II della legge 7 agosto 1990, n. 241).

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Pescini Michele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Faleri Lorenza

L'assessore

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

Visto: Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE
Faleri Lorenza

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

⇒ CHE la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno per rimanervi per quindici giorni consecutivi (articolo 124, comma 1 del T.U. n. 267/2000).
- E' stata trasmessa, con elenco n. in data ai capigruppo consiliari (articolo 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li

Il responsabile del servizio

- Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno _____
Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (articolo 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- E' stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'articolo 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla residenza comunale, li

Il responsabile del servizio

