

COMUNE DI GIAOLE IN CHIANTI
Provincia di Siena

Ufficio Tecnico Edilizia Privata – tel. : 0577/ 744721/45/34 – fax : 0577/744741

e-mail: urbanistica@comune.gaiole.si.it ;

posta certificata: comune.gaioleinchianti@postacert.toscana.it

Pratica n.		Spazio per il protocollo
------------	--	--------------------------

Al Responsabile del Servizio Edilizia Privata

Comune di Gaiole in Chianti

Via Ricasoli n. 5

53013 Gaiole in Chianti

ATTESTAZIONE DI FABBISOGNO DI S.U.L.

Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazione del C.C. n. 2 del 04.03.2015 – pubblicato nel B.U.R.T del 22.04.2015 – Art. 32 delle NTA del Regolamento Urbanistico

Il Sottoscritto _____ nato a _____ Prov (_____)

C.F. _____ /P.IVA _____

Residente in _____ Prov _____ Cap (_____)

Recapito e-mail _____

Posta certificata _____

nella qualità di :

Proprietario Comproprietario

Legale Rappresentante della Società _____ con sede in _____

Via/Piazza _____, n. _____ P.IVA _____

_____ proprietaria;

Amministratore/Legale Rappresentante del Condominio sito in _____

Via/Piazza _____ P.IVA _____;

Titolare di altro diritto (specificare quale) _____

dell'unità immobiliare posta nel Comune di Gaiole in Chianti in Via/Piazza _____

_____, n. _____

in nome e per conto del Sig. _____ in forza di procura speciale allegata alla presente

CHIEDE

Il rilascio di attestato di fabbisogno ai sensi delle disposizioni approvate con determina n. 1 del 04/05/2015 ai fini della presentazione di pratica edilizia per interventi comprensivi il cambio di destinazione d'uso dalla categoria "agricola e funzioni connesse" a "residenziale", come specificato all'articolo 32 commi 2,5 e 6 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento urbanistico, per una **Superficie Utile Lorda¹** pari a _____ (indicare la superficie di progetto)

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Ubicazione : via/piazza n.c.	
Piano:..... SUL esistente SUL di progetto	
Dati catastali : <input type="checkbox"/> Catasto Fabbricati	
Foglio n. Particella/e n.sub.....	
Destinazione d'uso attuale	Destinazione d'uso di progetto
Funzione.....	Funzione di progetto
Destinazione urbanistica:	Zona Sottozona

A tal fine consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

DICHIARA

- che i dati sopra riportati sono veritieri;
- di essere in possesso dell'immobile dal/...../.....
e che sono state eseguite sull'immobile opere legittimate dai seguenti atti amministrativi:

Permesso di Costruire	n°.....	del
Permesso a Costruire in Sanatoria	n°.....	del
Accertamento di conformità	n°.....	del
Sanatoria Giurisprudenziale	n°.....	del
Denuncia Inizio Attività	n°.....	del
Concessione Edilizia	n°.....	del
Autorizzazione Edilizia	n°.....	del
Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85	n°.....	del
Condono Edilizio	n°.....	del

¹ Per il calcolo della SUL dovrà essere fatto riferimento alla definizione contenuta all'art. 6 comma 1.9 del Regolamento Edilizio vigente consultabile all'indirizzo <http://www.comune.gaiole.si.it/servizi/regolamenti-e-normative/regolamento-edilizio-intercomunale>

Licenza Edilizia n°..... del

Altro n°..... del

- Che l'immobile nella sua consistenza è conforme agli atti autorizzativi sopra indicati, che lo hanno interessato nel tempo e, in assenza di precedenti atti, che la consistenza attuale dell'immobile risulta tale ed invariata dall'anno
- Di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali variazioni della proprietà o degli aventi titolo;
- Che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi
- Di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs 196/2003

ALLEGA

alla presente :

- 1) **Estratto del Regolamento Urbanistico con individuazione dell'immobile** (consultabile all'indirizzo <http://www.comune.gaiole.si.it/servizi/urbanistica/varianti-puntuali-al-piano-strutturale-ed-al-regolamento-urbanistico-e-rapporto-ambientale-ai-fini-della-va->)
- 2) **Planimetria catastale dell'immobile;**
- 3) **Estratto di mappa e visura catastale rilasciato in data non anteriore a 6 mesi dalla presentazione dell'istanza;**
- 4) **Documentazione fotografica;**
- 5) **Documento di identità del richiedente in corso di validità;**

CHIEDE che

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica sia inviata a:

nome.....cognome.....via.....
..... n°.....città..... (tel.)

posta certificata (obbligatorio)

e-mail (facoltativo).....

data

Firma

.....

Con la presente il/la sottoscritto/a accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce, comunque, nei termini con le modalità previste alle vigenti disposizioni del decreto legislativo del 30 giugno 2003 n. 196 in materia di "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e corredata di tutti gli allegati sopra elencati².

Qualora il modello non risultasse:

- **compilato correttamente in ogni sua parte**
- **corredato degli allegati sopra elencati.**

l'istanza NON SARA' ACCOLTA.

² Fatta eccezione della schedatura se non presente .